

## Plateforme immobilière et centre de formation

Annonce V70337 mise à jour le 19/11/2024

### Description générale

#### Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SAS
Ancienneté de la société	Entre 5 et 10 ans
Localisation du siège	Loire Atlantique

#### Résumé général de l'activité

La société cible est une fusion entre une agence immobilière et un centre de formation.

Elle propose différents types de formations permettant à des personnes motivées de devenir agent immobilier indépendant.

Grâce à son réseau étendu, la société propose un large panel de biens sur son site web.

Les agents immobiliers indépendants bénéficient des moyens de la société.

Une véritable plateforme de services moyennant un abonnement mensuel.

La société compte 5 employés permanents.

### Éléments chiffrés

#### Éléments chiffrés concernant la cession

En k€/année	2020	2021	2022	2023
CA			1 900	
Marge brute				
EBE			400	
Rés. Exp.			400	

En k€/année	2020	2021	2022	2023
Rés. Net			300	
Salariés			5	

## Positionnement concurrence

### Concurrence

#### Points forts

Le site web est très attractif : le taux d'engagement du site est de 88%.

Un multitude de références sont disponibles sur le site.

La formation est certifiée par un organisme d'état.

Un business model innovant et permettant une récurrence des revenus : commissions sur vente et abonnements + formations.

Un besoin en fonds de roulement quasi-inexistant.

## Infos sur la cession

### A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Changement d'activité du dirigeant
Prix de cession	Le vendeur n'a pas souhaité préciser le prix de cession.

L'immobilier n'est pas compris dans la cession.

### Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
------------------	-----------------------------