

## Bâtiment T.C.E.

Annonce V77890 mise à jour le 17/06/2024

### Description générale

#### Fiche d'identité de la société

Forme juridique	Fonds de commerce
Localisation du siège	Marne

#### Résumé général de l'activité

Entreprise de bâtiment TCE situé en face du réseau autoroutier.

Cession du fond de commerce soit :

- Enseigne.
- Actif (stock matériel circulant et matériel immobilisé).
- Tout le matériel de bureau.
- Liste des clients
- Bail commercial des locaux soit 540 m2 de dépôt, 180 m2 de bureau, grand parking de 40 places, aire de stockage et surface extérieure de type chaussée lourde.

### Éléments chiffrés

#### Éléments chiffrés concernant la cession

En k€/année	2021	2022	2023	2024
CA	1280	1235	1 215	
Marge brute		920	975	
EBE	275	235	200	
Rés. Exp.	270	225	180	
Rés. Net	205	170	140	
Salariés	8	9	8	

## Indications concernant les éléments chiffrés

Entreprise créée en juillet 1993 soit plus de 30 ans d'expérience.

## Positionnement concurrence

### Positionnement par rapport au marché

Très bon positionnement sur le marché.  
Entreprise connue et reconnue pour son savoir faire.  
Très bonne notoriété.

### Concurrence

Entreprise similaire nouvelle sur le marché sans ancienneté.

### Points forts

Très bonne position sur le marché.  
Principaux clients : Organismes bailleurs sociaux et privés, Mairie et service public - clientèles de particulier avec qualification RGE (reconnu garant de l'environnement) .  
Localisation idéale en face d'un réseau autoroutier desservant toute la région Champagne Ardenne et dans l'axe Châlons en Champagne - Epernay.  
La société travaille également avec un réseau d'entrepreneurs qui sont pour la plupart des anciens salariés de l'Entreprise, ce qui entraîne une bonne flexibilité dans la gestion du personnel.

## Infos sur la cession

### A propos de la cession de cette entreprise

Raison principale de cession	Départ à la retraite
Prix de cession	120 k€
L'immobilier n'est pas compris dans la cession.	

### Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
Complément	Bonne connaissance du bâtiment et commercial