

Peinture, décoration, plâtrerie et expertise en restauration

Annonce V79167 mise à jour le 05/09/2024

Description générale

Fiche d'identité de la société

| | |
|--------------------------|----------------|
| Forme juridique | SASU |
| Ancienneté de la société | Plus de 10 ans |
| Localisation du siège | Isère |

Résumé général de l'activité

4 activités principales :

- Activité de plâtrerie - peinture en appels d'offres de marchés publics sur des travaux de rénovation - restructuration et en rénovation de maisons anciennes.
- Activité de restauration de patrimoine et de maisons traditionnelles : expertise de la chaux aérienne, traitement des remontées capillaires par enduits d'assainissement, restauration de manoirs, châteaux et maisons bourgeoises dans le respect de la tradition, isolation biosourcée, Qualibat RGE.
- Restauration des décors intérieurs d'églises du XIIIème - XIXème et XXème depuis plus de 40 ans - 167 églises restaurées.
- Activité de restauration et de pose de parquet (cloués, collés, ponçage) et menuiserie intérieure.

En plus

La société possède une ou plusieurs **marques** déposées à l'INPI

Éléments chiffrés

Éléments chiffrés concernant la cession

| En k€/année | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 |
|-------------|------|------|-------|------|
| CA | | 1475 | 1 435 | |
| Marge brute | | | | |
| EBE | | 35 | 85 | |

| En k€/année | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 |
|-------------|------|------|------|------|
| Rés. Exp. | | 2 | 60 | |
| Rés. Net | | 30 | 60 | |
| Salariés | | 16 | 16 | |

Indications concernant les éléments chiffrés

Le label Entreprise du Patrimoine Vivant permet d'obtenir un rescrit fiscal de 15% sur le taux horaire chargé de chaque employé qui travaille sur un dossier de restauration du patrimoine.

Positionnement concurrence

Positionnement par rapport au marché

La société est leader et experte sur son secteur géographique sur les techniques de restauration de bâtiments anciens.

Label EPV (seule entreprise d'Auvergne Rhône Alpes).

Qualibat 6142 (décors peints) seule entreprise d'Auvergne Rhône Alpes.

Entreprise adhérente au GMH (Groupement des Entreprises Monuments Historiques).

Partenaire officiel France pour les peintures minérales KEIM.

Concurrence

Pas de concurrence de taille sur Auvergne Rhône-Alpes sur l'activité de restauration du patrimoine.

Pas de concurrence de taille sur l'activité plâtrerie-peinture dans un rayon de 50 km.

Points forts

Entreprise du Patrimoine Vivant.

Logiciel PROgbat en place, suivi de planning.

Stock de matériaux et entrepôt avec rack et chariot élévateur géré.

Personnel de chantier en CDI, formé et totalement autonome, pas de turnover.

10 véhicules de chantier entretenus.

Fort potentiel de développement sur le patrimoine sur le territoire national.

Société stable et organisée, pas de restructuration à faire.

Personnel administratif en place.

Assurance licenciement en place, pas de délai de préavis pour le repreneur.

Points faibles

Communication faible, à améliorer.

Développement de l'entreprise non optimisée.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette entreprise

| | |
|-------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Type de cession envisagée | Majoritaire |
| Raison principale de cession | Adossement industriel |
| Complément | Suite à un fort développement depuis 2014, besoin d'une structure plus importante pour optimiser le potentiel de la société. Accompagnement possible sur moyen terme pour un développement de l'activité sur un secteur géographique plus large et pour une bonne transmission des savoir-faire. |
| Prix de cession | 700 k€ |
| L'immobilier n'est pas compris dans la cession. | |
| Prix de l'immobilier uniquement | 380 k€ |

Profil de repreneur recherché

| | |
|------------------|-----------------|
| Profil recherché | Personne morale |
|------------------|-----------------|