

Installation de piscines et spas

Annonce V80401 mise à jour le 05/11/2024

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique	Fonds de commerce
Ancienneté de la société	Entre 5 et 10 ans
Localisation du siège	Vosges

Résumé général de l'activité

Installation de piscines et spas, contrats d'hivernage et de mise en service de piscines.

Dépannage et vente d'accessoires et de produits pour piscines au comptoir.

Adhérent d'un réseau national reconnu pour son expérience et son savoir-faire dans l'univers de la piscine et du spa.

Contrat de concession permettant de bénéficier de la notoriété du groupe, de sa communication (site internet) et de produits exclusifs et de tarifs négociés.

Éléments chiffrés

Année de référence	2022
Dettes financières	0 k€

En k€/année	2020	2021	2022	2023
CA	600	320	120	
Marge brute				
EBE				
Rés. Exp.				

En k€/année	2020	2021	2022	2023
Rés. Net				
Salariés	4	3	3	

Indications concernant les éléments chiffrés

La SAS est une entreprise familiale créée depuis plus de 130 ans, et constituée en société depuis plus de 50 ans.

Elle jouit d'une bonne notoriété dans son secteur géographique et elle est renommée pour la qualité de l'ensemble de ces services en chauffage, climatisation, plomberie et sanitaire.

En 2019, le dirigeant décide d'ouvrir une branche d'activité piscines et spas avec la construction de piscines industrialisées, de spas, accessoires et également des ventes et prestations de services liées.

Aujourd'hui, le manque de temps pour structurer, organiser et commercialiser cette branche d'activité freine le développement et la rentabilité associée.

Le dirigeant souhaite céder le fonds de commerce de cette branche d'activité, tout en accompagnant le repreneur.

Volume de chiffre d'affaires moyen sur 4 ans = 500 k€.

Chiffre d'affaires moyen sur 4 ans : 500 000 €

Locaux adaptés, avec un magasin de 197 m², stockage de 40 m² et 10 places de parking.

Stock estimé à 60 000 €.

Aucun salarié à reprendre - Prestations de sous-traitance possible avec le cédant.

Potentiel de développement significatif avec accompagnement du dirigeant.

Le prix est de 50 k€ avec le stock du magasin.

Le prix est négociable.

Positionnement concurrence

Positionnement par rapport au marché

Concessionnaire avec une marque.

Ce contrat de concession arrive à terme fin novembre.

Il peut être réactivé sur demande en lien avec la marque.

Zone d'intervention : Département des Vosges/sud Meurthe et Moselle.

Concurrence

Existante.

Points forts

Bonne notoriété de l'entreprise.

L'avantage de la marque est d'avoir un soutien commercial et technique.

Un routage des demandes de piscines (20 en cours actuellement).

Le magasin est accessible et visible sur une zone commerciale.

Notoriété de l'entreprise.

Aucune franchise.

Potentiel de développement.

Accompagnement du cédant.

Matériel en excellent état.

Points faibles

Marché tendu, mais peu de monde dans le secteur.

Beaucoup de développement à faire.

Il ne faut pas compter ses heures.

Faire la partie commerciale soit même, pour minimiser les frais de structures.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Indifferent
Raison principale de cession	Changement d'activité du dirigeant
Complément	Entreprise spécialisée dans le chauffage et sanitaire vend sa branche d'activité d'installation de piscines, avec vente d'accessoires et prestations associées (installation, hivernage, maintenance). L'activité piscine a été développée suite à une volonté de croissance de l'entreprise. L'après Covid a fait décoller la vente de piscines facilement. Aujourd'hui, le manque de temps, suite à la forte demande de son métier du chauffage, ne permet pas au dirigeant de suivre cette activité de piscine.
Prix de cession	50 k€
L'immobilier n'est pas compris dans la cession.	

Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	5 k€
Complément	Il est souhaitable d'avoir un couple artisans qui ne comptent pas ses heures en été et qui peu prendre du repos en hiver. La formation peut être réalisée cet hiver pour être opérationnel l'été prochain.