

Construction et exploitation de résidences non médicalisées pour séniors

Annonce V81944 mise à jour le 07/02/2025

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SAS
Ancienneté de la société	Plus de 10 ans
Localisation du siège	Allier

Résumé général de l'activité

Le groupe est spécialisé dans la construction et l'exploitation de résidences non médicalisées pour séniors dans des villes de 3 000 à 15 000 habitants en France.

Éléments chiffrés

Éléments chiffrés concernant la cession

En k€/année	2021	2022	2023	2024
CA		1700	2 300	
Marge brute				
EBE				
Rés. Exp.				
Rés. Net			0	
Salariés		3	3	

Indications concernant les éléments chiffrés

Le RN est mis à 0 mais la société réalise des pertes.

Nombre de salariés : 3 salariés sur la holding après restructuration et hors direction.

Le groupe est composé de :
Une société holding opérationnelle.
Une cinquantaine de filiales, dont :
Propriétaires des murs et exploitants des résidences en activité (Albi, Les Abrets, Hauteville, Commentry, Olonzac et Saint Marcellin).

Propriétaires du foncier des résidences en cours de construction, avec des degrés d'avancement différents (Renage, Vendays, Venoy, Chantonay, Auchel et Gueugnon).

2 projets en phase de démarrage.

Date de limite de dépôt des offres : vendredi 28/02/2025 à 12h00.

Positionnement concurrence

Concurrence

Points forts

Opportunité de reprise.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Société en difficulté
Prix de cession	Le vendeur n'a pas souhaité préciser le prix de cession.

L'immobilier n'est pas compris dans la cession.

Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
------------------	-----------------------------